Приложение 1

к аукционной документации

**Описание, технические характеристики объекта аукциона, начальная цена и срок действия договора**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер лота** | **Место расположения, описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору, в том числе площадь помещения, здания, строения или сооружения в случае передачи прав на соответствующее недвижимое имущество** | **Начальная (минимальная) цена договора (цена лота)** | **Срок действия договора:** | **Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору** |
| **1** | Нежилое помещение, расположенное по адресу: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Ленина, 91, 1 этаж. Объект недвижимости общей площадью 401,7 кв. м., кадастровый номер 25:14:000000:1200. Помещение изолированно и имеет отдельный вход. Санитарное и электротехническое оборудование: теплоснабжение, водоотведение, водоснабжение, электроснабжение. | 47 597,00(сорок семь тысяч пятьсот девяносто семь рублей) В соответствии с отчетом по оценке от 16.03.2022 № 024690-1 | 5 лет | Свободного назначения |
| **2** | Нежилое помещение, расположено на первом этаже в нежилом двухэтажном здании по адресу: Приморский край, Пограничный район, с. Жариково, ул. Кооперативная, 24. Санитарное и электротехническое оборудование: теплоснабжение, водоотведение, водоснабжение, электроснабжение. | 8 093,00 (восемь тысяч девяносто три рубля) В соответствии с отчетом по оценке от 16.03.2022 № 024690-5 | 11 месяцев |  Свободного назначения |
| **3** | Нежилое помещение, расположенное на первом этаже в нежилом в двухэтажном здании по адресу: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Ленина, 59. Объект недвижимости общей общей площадью 20,8 кв. м., площадью 20,8 кв. м., кадастровый номер 25:14:040201:1910. Санитарное и электротехническое оборудование: теплоснабжение, водоотведение, водоснабжение, электроснабжение. | 6 264,00(шесть тысяч двести шестьдесят четыре рубля) В соответствии с отчетом по оценке от 16.03.2022 № 024690-2 | 5 лет | Свободного назначения |
| **4** | Нежилое помещение, расположенное на втором этаже в нежилом двухэтажном здании по адресу: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Ленина, 59. Объект недвижимости общей площадью 51,1 кв. м., кадастровый номер 25:14:040201:1899. Санитарное и электротехническое оборудование: теплоснабжение, водоотведение, водоснабжение, электроснабжение.  | 10 652,00(десять тысяч шестьсот пятьдесят два рубля) В соответствии с отчетом по оценке от 16.03.2022 № 024690-4  | 5 лет |  Свободного назначения |
| **5** | Нежилое помещение, расположенное на первом этаже жилого пятиэтажного дома по адресу: Приморский край, Пограничный район, пгт. Пограничный, ул. Ленина, 87. Объект недвижимости общей площадью 101,6 кв. м., кадастровый номер 25:14:000000:654. Помещение изолированно и имеет отдельный вход. Санитарное и электротехническое оборудование: теплоснабжение, водоотведение, водоснабжение, электроснабжение. | 23 102,00(двадцать три тысячи сто два рубля) В соответствии с отчетом по оценке от 16.03.2022 № 024690-3 | 5 лет | Свободного назначения |